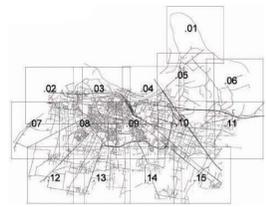


**REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO**

<p><b>Territorio rurale</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (art.84)</li> <li>■ Ambito agricolo perturbato (art.86)</li> <li>■ Ambito ad alta vocazione produttiva agricola (art.85)</li> <li>■ Zone agricole interclassate (art.87)</li> <li>■ Insediamento agricolo (art.89)</li> <li>■ Insediamento non agricolo (art.89)</li> <li>★ Insediamenti sparsi di interesse storico/architettonico (art.89)</li> </ul> <p><b>Città storica</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Disciplina particolareggiata (artt.62-67)</li> </ul> <p><b>Città consolidata</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Insediamenti di carattere storico-rurale (art.70)</li> <li>■ Tessuto ad Alta densità (art.73)</li> <li>■ Tessuto a Media densità (art.74)</li> <li>■ Tessuto a Bassa densità (art.75)</li> <li>■ Tessuti omogenei di impianto unitario (art.71)</li> <li>■ Edifici residenziali con giardino (art.72)</li> <li>■ Verde privato (art.79)</li> <li>■ Tessuto produttivo polifunzionale (art.76)</li> <li>■ Tessuti produttivi (art.77)</li> <li>■ APEA (art.78)</li> <li>■ Possibile estensione di APEA (art.78)</li> <li>■ Parco delle mura (art.4.4 PSC)</li> <li>■ P.U.A. prevalentemente residenziali previsti nel P.R.G. 2001 convenzionati (art.1.3 PSC)</li> <li>■ P.U.A. produttivi previsti nel P.R.G. 2001 convenzionati (art.1.3 PSC)</li> <li>■ P.U.A. produttivi polifunzionali previsti nel P.R.G. 2001 convenzionati (art.1.3 PSC)</li> <li>■ Perimetro ambiti di trasformazione (art.4.5 PSC)</li> </ul> <p><b>Are di trasformazione</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ P.U.A. previsti nel P.R.G. 2001 approvati ma non convenzionati (art.1.3 PSC)</li> <li>■ P.U.A. residui (artt. 4.6 - 4.8 PSC) <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Perimetro P.U.A. residui P.R.G. confermati dal PSC</li> <li>■ P.U.A. residui da delocalizzare</li> <li>■ P.U.A. Prevalentemente residenziali</li> <li>■ P.U.A. Prevalentemente produttivi</li> </ul> </li> <li>■ P.U.A. di nuova previsione (artt. 4.6 - 4.8 PSC) <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Perimetro P.U.A. di nuova previsione</li> <li>■ P.U.A. Prevalentemente residenziali</li> <li>■ P.U.A. produttivi polifunzionali</li> </ul> </li> </ul> <p><b>P.U.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Progetto approvato con Procedimento Unico art. 53 L.R. 24/2017</li> </ul> <p>● ● ● Confine comunale</p>	<p><b>Servizi di quartiere</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Verde pubblico (art.36)</li> <li>■ Verde attrezzato (art.37)</li> <li>■ Attrezzature scolastiche (art.33)</li> <li>■ Attrezzature di interesse comune (art.34)</li> <li>■ Attrezzature religiose (art.35)</li> <li>■ Parcheggio (art.38)</li> </ul> <p><b>Servizi urbano-territoriali</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Attrezzature tecnologiche ed ecologiche (art.44)</li> <li>■ Attrezzature tecnologiche (art.45)</li> <li>■ Attrezzature scolastiche superiori (art.19)</li> <li>■ Attrezzature sanitarie assistenziali (art.20)</li> <li>■ Parcheggi attrezzati (art.21)</li> <li>■ Attrezzature espositive (art.22)</li> <li>■ Sedili amministrativi (art.23)</li> <li>■ Attrezzature sportive ricreative (art.24)</li> <li>■ Attrezzature sportive private (art.25)</li> <li>■ Ordine pubblico, sicurezza (art.26)</li> <li>■ Attrezzature universitarie (art.27)</li> <li>■ Spettacoli viaggiatori (art.28)</li> <li>■ Campo sosta nomadi (art.29)</li> <li>■ Cimiteri (art.30)</li> <li>■ Attrezzature militari (art.31)</li> <li>■ Porto fluviale</li> <li>■ Laghi</li> </ul> <p><b>Particolari tutele e rispetti</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Parco fluviale (art.5.23 PSC)</li> <li>■ Parco regionale fluviale del Trebbia zona B (art.88)</li> <li>■ Parco regionale fluviale del Trebbia zona C (art.88)</li> <li>■ Parco regionale fluviale del Trebbia area cortigiana (art.88)</li> <li>■ Alveo attivo o invaso A1 (art.5.5 PSC)</li> <li>■ Poli e ambiti estrattivi (art.5.18 del PSC)</li> <li>■ Impianto lavorazioni inerti (art.5.18 del PSC)</li> <li>■ Pozzi attivi (art.6.5 PSC)</li> <li>■ Pozzi non attivi (art.6.5 PSC)</li> <li>■ Pozzi da realizzarsi (art.6.5 PSC)</li> <li>■ Fasce di rispetto dimitierale (art.6.5 PSC)</li> <li>■ Fasce di rispetto stradale o ferroviario (art.6.5 PSC)</li> </ul> <p><b>Sistema infrastrutturale</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Infrastrutture per la viabilità (art.40)</li> <li>■ Infrastrutture ferroviarie (art.39)</li> <li>■ Aree di ambientazione (art.41)</li> </ul>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



**COMUNE DI PIACENZA**

Sindaco : Patrizia Barbieri  
Assessore : Erika Opizzi  
Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Ambientale: dott. Massimo Sandoni  
Tecnici : arch. Alessandra Balestrazzi e arch. Marina Mezzadri

**RUE** REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO DI PIACENZA

Classificazione del territorio comunale

**tavola P 2.09**

adottato con Deliberazioni di Consiglio Comunale n.6 del 10.03.2014, n.7 del 17.03.2014, n.9 del 31.03.2014, n.10 del 1.04.2014, n.11 del 7.04.2014, n.12 del 14.04.2014, n.13 del 15.04.2014  
approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.24 del 06.06.2016  
Variante approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n.24 del 3.06.2019  
Variante approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n.52 del 11.11.2019  
Ultima modifica maggio 2023

scala 1:5.000