

TABELLA 1 – U1 e U2 COMUNE di PIACENZA delibera C.C. n° 46 del 30.09.2019 – AGGIORNAMENTO D.G.R. 91/2024

IN VIGORE DAL 23/01/2024

Categorie funzionali/Localizzazione intervento/Tipo di intervento		U1/U2	NC Nuova Costruz. RU Ristrutturazione urbanistica		RE - Ristrutturazione edilizia con aumento di CU		RE - Ristrutturazione edilizia senza aumento di CU			
Funzione residenziale	Aree esterne al T.U.	U1	€ 86,08	€ 197,47	€ 60,26	€ 138,24	€ 8,61	€ 19,75		
		U2	€ 111,39		€ 77,98		€ 11,14			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 86,08	€ 197,47	€ 60,26	€ 138,24	€ 8,61	€ 19,75		
		U2	€ 111,39		€ 77,98		€ 11,14			
	Territorio urbanizzato (T.U.) (*)	U1	€ 47,35	€ 108,61						
		U2	€ 61,27							
Funzione turistico-ricettiva	Aree esterne al T.U.	U1	€ 86,08	€ 197,47	€ 60,26	€ 138,24	€ 8,61	€ 19,75		
		U2	€ 111,39		€ 77,98		€ 11,14			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 86,08	€ 197,47	€ 60,26	€ 138,24	€ 8,61	€ 19,75		
		U2	€ 111,39		€ 77,98		€ 11,14			
	Territorio urbanizzato (T.U.) (*)	U1	€ 47,35	€ 108,61						
		U2	€ 61,27							
Funzione direzionale	Aree esterne al T.U.	U1	€ 86,08	€ 197,47	€ 60,26	€ 138,24	€ 8,61	€ 19,75		
		U2	€ 111,39		€ 77,98		€ 11,14			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 86,08	€ 197,47	€ 60,26	€ 138,24	€ 8,61	€ 19,75		
		U2	€ 111,39		€ 77,98		€ 11,14			
	Territorio urbanizzato (T.U.) (*)	U1	€ 47,35	€ 108,61						
		U2	€ 61,27							
Funzione commerciale al dettaglio ed edilizia produttiva limitatamente all'artigianato di servizio (casa, persona) <i>(i dati posti nella colonna esterna sono riferiti alla RE senza aumento di CU per esercizi di vicinato e per l'artigianato di servizio)</i>	Aree esterne al T.U.	U1	€ 86,08	€ 197,47	€ 86,08	€ 197,47	€ 25,82	€ 59,25	€ 17,21	€ 39,49
		U2	€ 111,39		€ 111,39		€ 33,42		€ 22,28	
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 86,08	€ 197,47	€ 86,08	€ 197,47	€ 25,82	€ 59,25	€ 17,21	€ 39,49
		U2	€ 111,39		€ 111,39		€ 33,42		€ 22,28	
	Territorio urbanizzato (T.U.) (*)	U1	€ 51,65	€ 118,48						
		U2	€ 66,84							
Funzione produttiva	Aree esterne al T.U.	U1	€ 24,30	€ 31,39	€ 24,30	€ 31,39	€ 7,29	€ 9,42		
		U2	€ 7,09		€ 7,09		€ 2,13			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 24,30	€ 31,39	€ 24,30	€ 31,39	€ 7,29	€ 9,42		
		U2	€ 7,09		€ 7,09		€ 2,13			
	Territorio urbanizzato (T.U.) (*)	U1	€ 14,59	€ 18,84						
		U2	€ 4,25							
Funzione commerciale all'ingrosso	Aree esterne al T.U.	U1	€ 24,30	€ 31,39	€ 24,30	€ 31,39	€ 7,29	€ 9,42		
		U2	€ 7,09		€ 7,09		€ 2,13			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 24,30	€ 31,39	€ 24,30	€ 31,39	€ 7,29	€ 9,42		
		U2	€ 7,09		€ 7,09		€ 2,13			
	Territorio urbanizzato (T.U.) (*)	U1	€ 14,59	€ 18,84						
		U2	€ 4,25							

Funzione rurale (svolta da non aventi titolo)	Aree esterne al T.U.	U1	€ 24,30	€ 31,39	€ 24,30	€ 31,39	€ 7,29	€ 9,42
		U2	€ 7,09		€ 7,09		€ 2,13	
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 24,30	€ 31,39	€ 24,30	€ 31,39	€ 7,29	€ 9,42
		U2	€ 7,09		€ 7,09		€ 2,13	
	Territorio urbanizzato (T.U.) (*)	U1	€ 14,59	€ 18,84				
		U2	€ 4,25					

	* per gli interventi di ristrutturazione urbanistica, ristrutturazione edilizia, addensamento o sostituzione urbana all'interno del territorio urbanizzato veggasi tabella PC U1 e U2 con riduzione
--	---